

A - Edifici con caratteristiche storico-tipologiche costruiti prima del 1940

A2 - A3 Edifici storici (ville o masserie - case rurali) esterni al centro storico

B - Tessuto urbano saturo interno al centro storico

B 1 - zone B sature

B 3 - ristrutturazione urbana edilizia

C - zone ex B 1 (zone B di completamento)

Agricolo produttivo con muri a secco (artt. 48 e 61 N.T.A.)

Servizi esistenti

Servizi in progetto

Attrezzature pubbliche di interesse generale (ambito percuativo artt. 61 N.T.A.)

Verde pubblico esistente

Verde pubblico di progetto

Verde sportivo di progetto

Area per sport campestri (art. 56 e 61 NTA)

Verde di pertinenza

Giardini privati

Verde di pertinenza stradale

D - Turistico ricettivo esistente

Parcheggi

Cm - Residenziale misto e spazi pubblici

D - Commerciale terziario misto e spazi pubblici

D - Mista commerciale, artigianale, turistico-alberghiera, sportiva privata e sociale privata (art. 50 NTA).

Riqualificazione urbanistica in zona di recupero (art. 65 N.T.A.)

D - Produttivo esistente

Dp - Produttivo in progetto

D - Ricettivo misto a spazi pubblici

Turistico ricettivo di progetto

Recupero ambientale contesti estrattivi minerari esistenti

Lottizzazione convenzionata

Riqualificazione urbanistica lotti interclusi in zone di recupero (art. 66 N.T.A.)

Attività edilizia

Programma costruttivo

XI- Commerciale

Perimetro programmi costruttivi

S.N. Scheda Norma

Perimetro centro storico

Perimetro zona ASI

Eliporto

Sovrappasso

Strade in progetto

Tracciato mezzo ettometrico

Percorsi pedonali

Perimetro P.P.R.U.

Sollevamento reflui (P.A.R.F.)

Eliminazione riempimento Via Mariannina Schinina

Attrezzature scolastiche

Attrezzature religiose

Attrezzature sanitarie

Attrezzature sportive

Impianti tecnologici

Questura

Mercato

Attività amministrative

Carcere

Università

Attività giudiziaria

Istituto Religioso

Protezione Civile

Scuole superiori

Scalo merci

Vigili del fuoco

Attrezzature di interesse comune

Rifornimento carburanti

Autostazione

Parcheggio sotterraneo

Carabinieri

Guardia di finanza

Interesse geneale

Stazione ferrovia urbana

Paesistico Iriminio

Interesse archeologico

Inedificabilit 

Idrogeologico

Forestale

Buffer forestale

Ex Galasso

Centro Ctr 

Archeologico

Tutela Vallata Santa Domenica

Fascia di rispetto Casa Monaco Arezzo

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia di rispetto costa L.R. 78/76

Inedificabilit 10 mt. dagli argini

Paesistico P. Braccetto D.P.R. 2067/67

Inedificabilit assoluta - Emend n. 37

Riserva - Zona "A"

Riserva - Zona "B"

Canale infrastrutturale previsto dal P.T.P.

Parco Canalotti

Zone Stralciate

Osservazione Accolta

Osservazione non Accolta

Rinvio alle prescrizioni parere 12

The main map displays a detailed urban planning scheme for Marina di Ragusa. It features a complex arrangement of colored zones: red for historical buildings, orange for saturated urban fabric, green for public and sports areas, and various shades of purple and blue for commercial and residential zones. Infrastructure elements like roads, railways, and public facilities are marked with specific symbols. The map also shows the coastline, the sea (MARE MEDITERRANEO), and specific locations like 'PIAGGIA AMERICANA'. A pink line indicates the 'Sito oggetto della Variante'.

COMUNE DI
RAGUSA

PROGETTO
ELABORATI "C"

11

ELABORATI DI P.R.G. ADEGUATI ALLE
PRESCRIZIONI DELL' ART. 4 DEL D.DIR. n.120/2006

PRGC RAGUSA
SCALA 1:2000
DICEMBRE 2015

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
ALLA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE ALBERGHIERE NEL
TERRITORIO COMUNALE
STATO DI FATTO
richiesta n 11

ELABORAZIONE: UFFICIO DI PIANO
Genia Sofia Magliaro

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ARCH. AURELIO BARONE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE III
ING. RUGAZIO ALBERGONA

MARINA DI RAGUSA		
12	13	14
9	10	11